

©

Government of Kerala
കേരള സർക്കാർ
2012



Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 5-9-2012 with RNI

Reg. No. റജി. നമ്പർ
KL/TV(N) /12/12-14

KERALA GAZETTE

കേരള ശസ്ത്ര

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്ത്

Vol. I	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY	9th October 2012	No.
വാല്യം 1	തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്	2012 ഓക്ടോബർ 9	നമ്പർ
		17th Aswina 1934	18
		1934 ആഗസ്റ്റ് 17	

PART III

Commissionerate of Land Revenue

MALAPPURAM DISTRICT

തിരുർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ

10-9-2012-ലെ നടപടിക്രമം

നമ്പർ ജെ-5935/2009.

2012 സെപ്റ്റംബർ 10.

സൂചന:—1. ശ്രീ. മുഹമ്മദ് ഹനീഫ് എന്നയാളുടെ 4-5-2009-ലെ അപേക്ഷ. 2. തിരുരങ്ങാടി തഹസീൽദാരുടെ 25-9-2009-ലെ ജീ-4692/09 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

തിരുരങ്ങാടി താലുക്ക്, എ. ആർ. നഗർ വില്ലേജ്, റി.സി. 563/1-ൽപ്പട്ട് 16.248 സെസ്റ്റ് നി. കെ. ഭൂമി, പട്ടയ്ക്കുമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി ശ്രീ. മുഹമ്മദ് ഹനീഫ് എന്നയാൾ സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. ടി അപേക്ഷയിൽമേൽ തിരുരങ്ങാടി തഹസീൽദാർ മുവേദ അനേകണം നടത്തുകയും സൂചന (2) പ്രകാരം തഹസീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

തിരുരങ്ങാടി സബ് റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 866/98 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം ചേരത്ത് പരിസ്ഥിതി അച്ചടി എന്നയാളിൽ നിന്നും അപേക്ഷകൾ ജൂം തീർ ലഭിച്ചതാണ് അപേക്ഷകൾ ഭൂമി. ടി ഭൂമിയിൽ അപേക്ഷകനും കൂടുംബവും വീട് വച്ച് താമസിച്ചു വരുന്നതാണെന്നും വില്ലേജ് രേഖകൾ പ്രകാരം നി.കെ. ഭൂമിയാണെന്നും പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് പ്രകാരം പഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായ ഭൂമിയിലെന്നും തഹസീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമിക്ക് മുൻ കൈവശക്കാരനായ അച്ചടി എന്നയാളുടെ പേരിൽ പലവകയിന്തിരിൽ നികുതി അടച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകൾക്ക് പേരിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത

നൽകുന്ന തിന് അയൽ കൈവശ ശക്തി സമ്മ ത പത്രം ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

ടി ഭൂമിയിൽ അവകാശം തെളിയിക്കുന്ന അസ്ത്ര ആധാരങ്ങൾ, മറ്റു രേഖകൾ എന്നിവ സഹിതം ഹാജരാകുവാൻ അപേക്ഷകൾ നോട്ടീസ് നൽകുകയും അപേക്ഷകനുവേണ്ടി സഹോ ദ രണ്ട് പാല മ തിൽ കണ്ണാടിൽ അബ്ദുൾഹൈദ് ഹാജരാകുകയും അപേക്ഷക നായ മുഹ മദ്ദ ഹനീഫ് വിദേശത്താണെന്ന് അറിയിക്കുകയും ചെയ്തു. തിരുരങ്ങാടി സബ് റജിസ്ട്രാർ ആഫീസിലെ 866/1998 നമ്പർ ആധാരത്തിൽ അസ്ത്ര ഹാജരാക്കി.

തിരുരങ്ങാടി തഹസീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടും രേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷയ്ക്കാസ്പദമായ ഭൂമി, അപേക്ഷകൾ ആധാരപ്രകാരം കൈവശംവായി കാണുന്നു. കൂടാതെ 3-11-2011-ന് സ്ഥലം നേരിൽ പരിശോധിച്ചു.

സ്ഥലപരിശോധനയുടെയും തിരുരങ്ങാടി തഹസീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിനേക്കുള്ള അടിസ്ഥാനത്തിൽ തിരുരങ്ങാടി താലുക്ക് റി.സി. 563/1-ൽപ്പട്ട് 16.248 സെസ്റ്റ് നി.കെ. ഭൂമി, എം.എൽ.ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് നൽകുന്നതിനെതിരെ ആക്ഷേപ അൾ ക്ഷണിച്ചു കൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 15-5-2012 -ലെ 20-ാം നമ്പർ കേരള ഗസറ്റിലും താലുക്ക് ഓഫീസ്, വില്ലേജ് ഓഫീസ്, ശ്രമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്, കുഷ്ഠി ഭവൻ നോട്ടീസ് ബോർഡുകളിലും വഹ സമലഭത്തും പരസ്യപ്പെടുത്തിയെങ്കിലും ആരും തന്നെ ആക്ഷേപ പമോ അവകാശമോ തെർച്ചയോ ഉന്നത്തിലില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ തിരുത്തങ്ങാടി താലുക്ക്, എ.ആർ. നഗർ വില്ലേജ്, റി.സ. 563/1-ൽപ്പെട്ട 16.248 സെൻ്റ് നി. കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകനായ മുഹമ്മദ് ഹനീഫ് S/O മൊയ്തൈൻകുട്ടി, പാലമംത്തിൽ കല്ലാട്ടിൽ ഹൗസ്, കുറുവൻ നോർത്ത് പി.ഒ. എന്നയാളുടെ പേരിൽ എം.എൽ.ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകിക്കാണ് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

തിരുത്തങ്ങാടി തഹസീൽദാർ, ടി ഭൂമി പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി റവന്യു രീകാർഡ്യുകളിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുന്നതിനും അപേക്ഷക നിൽ നിന്നും കുടിസ്തികൾ അടക്കമുള്ള ഭൂനികുതി ഇടക്കാകുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

(പ്പ്)

റവന്യു ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്, റവന്യു ഡിവിഷൻ ഓഫീസർ
തിരുവ്.

നോട്ടീസ്

(1)

നമ്പർ ജെ-6680/2001 (1). 2012 സെപ്റ്റംബർ 12.
തിരുത്തങ്ങാടി താലുക്ക്, തേണ്ടിപ്പുലം വില്ലേജ് റി. സ. 156/5-ൽപ്പെട്ട 12 സെൻ്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി ശ്രീ. ഫാജി, കൂളിയിൽ ചാപ്പാറ വീട് എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. അപേക്ഷകൻ 18-8-2005-ൽ മരണപ്പെട്ടതിനാൽ ടി ഭൂമി അപേക്ഷകൾ ഭാര്യ പാണ്ടിക്കരാല സഹിയ ഉമ്മ എന്നവരുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കേഡീക്കിലും എന്റെക്കിലും ആക്കേഷപ്പുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസ തിനുകും തിരുവ് ആർ. ഡി. കുമാരകെ രേഖാമുലം എഴുതി വോയിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(2)

നമ്പർ ജെ-6157/2007. 2012 സെപ്റ്റംബർ 15.
തിരുത്തങ്ങാടി താലുക്ക്, അബ്ദു റഹിമാൻ നഗർ (എ. ആർ. നഗർ) വില്ലേജ് റി. സ. 109/2-ൽപ്പെട്ട 17W സെൻ്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി കാഡി ശ്രീ. ഗോപാലൻ S/O അയ്യപ്പൻ, നെടുങ്ങാട്ട്, ചെന്നപ്പുരായ, എ. ആർ. നഗർ (പി. ഒ.) എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകൾ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കേഡീക്കിലും എന്റെക്കിലും ആക്കേഷപ്പുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസ തിനുകും തിരുവ് ആർ. ഡി. കുമാരകെ രേഖാമുലം എഴുതി വോയിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(3)

നമ്പർ ജെ-135/2008. 2012 സെപ്റ്റംബർ 15.
തിരുവ് താലുക്ക്, പൊൻമല വില്ലേജ് റി. സ. 333/17-ൽപ്പെട്ട 292 സെൻ്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി കാഡി ശ്രീ. മുഹമ്മദ് കാസിഫ്, പി. പി. S/O മുഹമ്മദ് ഇബ്രാഹീം, പുത്രൻപുരയ്ക്കൽ ഹൗസ്, ചാപ്പാനങ്ങാടി, പൊൻമല എന്നയാൾ

അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകൾ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി കാഡി ശ്രീ. വാസുദേവൻ നവുതിരി, അരീകര മന, ഉൾ നിവാസ്, നടുവട്ടം പി.ഒ. എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകൾ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കേഡീക്കിലും എന്റെക്കിലും ആക്കേഷപ്പുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസ തിനുകും തിരുവ് ആർ. ഡി. കുമാരകെ രേഖാമുലം എഴുതി വോയിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(4)

നമ്പർ ജെ-410/2012.

2012 സെപ്റ്റംബർ 15.

തിരുവ് താലുക്ക്, നടുവട്ടം വില്ലേജ്, റി. സ. 18/8-ൽപ്പെട്ട 39.027 സെൻ്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി കാഡി ശ്രീ. വാസുദേവൻ നവുതിരി, അരീകര മന, ഉൾ നിവാസ്, നടുവട്ടം പി.ഒ. എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകൾ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കേഡീക്കിലും എന്റെക്കിലും ആക്കേഷപ്പുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസ തിനുകും തിരുവ് ആർ. ഡി. കുമാരകെ രേഖാമുലം എഴുതി വോയിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(5)

നമ്പർ ജെ-726/2012.

2012 സെപ്റ്റംബർ 17.

തിരുവ് താലുക്ക്, വളവനുർ വില്ലേജ്, റി. സ. 52/5-ൽപ്പെട്ട 11 സെൻ്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി ശ്രീ. തെക്കൊന്ത് കുഞ്ഞുമ്പ്പാണി S/O അറമുവൻ, തെക്കൊന്ത് ഹൗസ്, വളവനുർ അംശം, ഓഡം, തിരുവ് താലുക്ക് എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകൾ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ക് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കേഡീക്കിലും എന്റെക്കിലും ആക്കേഷപ്പുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസ തിനുകും തിരുവ് ആർ. ഡി. കുമാരകെ രേഖാമുലം എഴുതി വോയിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(പ്പ്)

റവന്യു ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്,
തിരുവ്.

റവന്യു ഡിവിഷൻ ഓഫീസർ